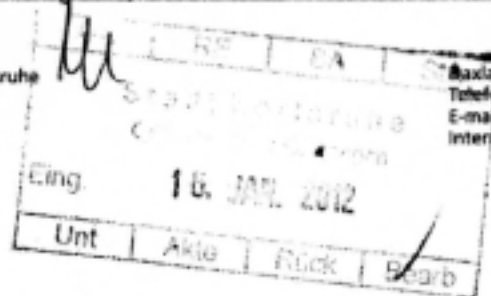


Stadtwerke Karlsruhe GmbH, 76127 Karlsruhe

**Herrn Ortsvorsteher  
Thomas Tritsch  
Rathausplatz 1  
76229 Karlsruhe**Maximilianer Straße 72, 76127 Karlsruhe  
Telefon 0721 / 599-0, Telefax 0721 / 590-896  
E-mail: postbox@stadtwerke-karlsruhe.de  
Internet: www.stadtwerke-karlsruhe.de

Karlsruhe, 11.01.2012

**Heizenergiekonzept für den Wohnpark Grötzingen  
Sachstand Januar 2012**

Sehr geehrter Herr Tritsch,

wir möchten Sie heute mit der Bitte um Weiterleitung dieser Information an die Mitglieder des Ortschaftsrates Grötzingen über unsere geplanten Aktivitäten für den Wohnpark Grötzingen unterrichten.

Bekanntlich sind dort rund 260 strombeheizte Wohnungen in 18 großen Mehrfamilienhäusern von § 10a der Energieeinsparverordnung (EnEV 2009) betroffen, wonach in ausschließlich strombeheizten Wohngebäuden mit mehr als fünf Wohneinheiten elektrische Speicherheizsysteme ab dem Jahr 2020 stillgelegt werden sollen.

Die Stadtwerke Karlsruhe planen bereits seit längerem, die technischen Möglichkeiten und alternative Heizungsoptionen zu untersuchen. Vorgesehen sind zunächst exemplarische Untersuchungen einzelner technischer Optionen an einem repräsentativen Mehrfamilienhaus. Ferner sollen in einem sozialwissenschaftlichen Begleitprozess die Bewohner betreut werden, indem ihre Bedürfnisse erfasst und ihre persönliche Betroffenheit in allen Phasen des Prozesses aufgezeigt werden. Darauf aufbauend können Empfehlungen für die betroffenen Wohnungseigentümer formuliert werden und ggf. können in einer weiteren Projektphase Erfolg versprechende Optionen beispielhaft umgesetzt werden. Für das Vorhaben sollen öffentliche Fördermittel des Bundes in Anspruch genommen werden.

Leider ist im vergangenen Jahr einer der vorgesehenen Projektpartner – ein Bauunternehmen – abgesprungen. Stattdessen konnte nun ein namhaftes Ingenieurbüro aus Karlsruhe gewonnen werden. Wie ursprünglich vorgesehen, wird die IREES GmbH, ebenfalls aus Karlsruhe, für die sozialwissenschaftliche Begleitung verantwortlich sein. Ferner sind die Eigentümer eines für exemplarische Untersuchungen geeigneten Mehrfamilienhauses im Speitel, vertreten durch die dortige Hausverwaltung, eingebunden.

*welche?*Umweltpreis  
für Unternehmen  
Baden-WürttembergStadtwerke Karlsruhe GmbH  
Vorsitzende des  
Aufsichtsrates

Geschäftsführung:

Bankverbindung:

Sparkasse Karlsruhe Ettlingen  
BLZ 660 501 01

Vor Weihnachten fand eine gemeinsame Begehung des Gebäudes mit den Projektpartnern statt. Die Beteiligten werden nun Angebote für eine Kooperation erarbeiten.

Statt wie ursprünglich geplant im Programm „Energieeffiziente Stadt“ des Bundesministeriums für Wirtschaft, dessen thematischen Schwerpunkte sich nach der „Energiewende“ verschoben haben, sollen die Fördermittel im Rahmen des seit Anfang Dezember bei der KfW neu aufgelegten Zuschussprogramms „Energetische Stadtsanierung“ des Bundes-Bauministeriums beantragt werden. Die Antragstellung soll im Februar erfolgen. Mit der Bewilligung und damit dem Projektstart kann im zweiten Quartal gerechnet werden.

Wir hoffen als örtlicher Energieversorger damit unseren Beitrag zu leisten, die durch die EnEV verursachte Verunsicherung unserer Kunden und der betroffenen Wohnungseigentümer in Grötzingen abzubauen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Roth  
Geschäftsführer